

Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o VaK“)

Statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

zastoupen: Ing. Bc. Hana Kalužová, vedoucí odboru správy obecního majetku
(dále jen „**SMFM**“)

a

Ing. Michael Dibon, dat. nar. 14.9.1967

a

Ing. Kateřina Dibonová, dat. nar. 6.12.1967

oba bytem Zátíší 3498, 738 01 Frýdek-Místek
(dále jen „**Partner**“)

I.

Provozně související vodovody

1. SMFM je výlučným vlastníkem kanalizačního řadu – kanalizace pro veřejnou potřebu, DN 400 BE, umístěné mj. na pozemku parc. č. 7611/1 (ostatní plocha) v k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, na kterém dojde k napojení (dále jen „kanalizace SMFM“).
2. Partner je investorem a stavebníkem stavby vodního díla „Inženýrské sítě pro RD“, a to stavby vodovodu a kanalizace na pozemcích parc.č. 5628/1 (zahrada) a 7611/1 (ostatní plocha) v k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (stavba kanalizace dále jen „kanalizace Partnera“).
3. Kanalizace Partnera je realizována na základě stavebního povolení vydaného Magistrátem města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 91034/2013, sp. zn. MMFM_S 9201/2013/OŽPaZ/AdaK ze dne 2.8.2013, nabytí právní moci dne 12.9.2013.
4. Umístění kanalizace Partnera na předmětných pozemcích, tzn. rozsah dotčení uvedených pozemků stavbou kanalizace Partnera, je vyznačeno ve výkrese s názvem Situace stavby, výkres C, který tvoří přílohu č. 1 této dohody.
5. Kanalizace SMFM a kanalizace Partnera jsou provozně souvisejícími kanalizacemi ve smyslu § 8 odst. 3 zákona o VaK. Kanalizace Partnera bude napojena na kanalizaci SMFM v předávacím místě specifikovaném spolu s technickým řešením v projektové dokumentaci pro stavební povolení, kterou vyhotovil v dubnu 2013 Ing. Miloslav Klich a byla autorizována oprávněnou osobou Ing. Zdeňkem Kallerem, Komenského 1149, Frýdlant nad Ostravicí (ČKAIT 1100641), jejíž předmětná část tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

II. Předmět dohody

1. Předmětem této dohody je úprava vzájemných práv a povinností mezi jejími stranami jako vlastníky výše uvedených provozně souvisejících kanalizací při odvodu odpadních vod z kanalizace SMFM do kanalizace Partnera.
2. Účelem této dohody je zajištění kvalitního a plynulého provozování výše uvedených provozně souvisejících kanalizací.

III. Práva a povinnosti účastníků dohody

1. SMFM zajišťuje kvalitní a plynulé provozování kanalizace SMFM provozně související s kanalizací Partnera prostřednictvím společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 169, 709 45 Ostrava, IČ 45193665 (dále jen „provozovatel“), a to na základě smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00296643/SONP/FM/V/2010, ve znění pozdějších dodatků.
2. SMFM umožní připojení kanalizace Partnera na svoji kanalizaci v souladu s ustanovením § 8 odst. 4 zákona o VaK. Napojení kanalizací bude provedeno prostřednictvím provozovatele. Náklady na realizaci připojení této kanalizace hradí Partner a vůči SMFM mu z tohoto titulu nepřísluší jakékoliv nároky.
3. Partner se zavazuje, že bezodkladně po vydání pravomocného kolaudačního souhlasu ke své kanalizaci uzavře s provozovatelem smlouvu o nájmu a provozování vodního díla nebo jiný obdobný dokument.
4. Smluvní strany se dohodly, že svá vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této dohody a vztahující se k provozování kanalizace budou vykonávat prostřednictvím provozovatele.
5. Smluvní strany se zavazují prostřednictvím provozovatele společně jednat o všech záležitostech, které se týkají řádného provozování kanalizace nebo na ni mohou mít vliv, zejména se v dodatečném předstihu navzájem informovat o plánovaných úpravách, opravách revizních pracích nebo jiných změnách, které mohou mít vliv na odvod odpadních vod.
6. Smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že písemné smlouvy s uživateli napojenými na kanalizaci bude uzavírat provozovatel samostatně.

IV. Doba plnění

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tuto dohodu je možno ukončit písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany nebo dohodou. Výpovědní doba je šestiměsíční a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž výpověď došla druhé smluvní straně. Smluvní vztah skončí uplynutím výpovědní doby.

3. SMFM má právo vypovědět tuto dohodu bez výpovědní doby, jestliže Partner i přes písemnou výstrahu jedná v rozporu s dohodou nebo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Dohoda v těchto případech skončí dnem dojití výpovědi Partnerovi.
4. Pokud je výpověď doručována prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, řídí se doručování příslušnými ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud je výpověď doručována prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, pak v případě jakýchkoli pochybností ohledně doby dojití výpovědi se má za to, že došla třetí pracovní den po odeslání v souladu s ustanovením § 573 občanského zákoníku.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem vydání kolaudačního souhlasu pro inženýrské sítě - kanalizaci Partnera.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 Situace stavby
 - Příloha č. 2 část projektové dokumentace pro stavební povolení s vyznačením předávacího místa spolu s technickým řešením

Ve Frýdku-Místku dne 24. 8. 2016

.....


Ing. Bc. Hana Kalužová
vedoucí odboru správy obecního majetku



.....


Ing. Michael Dibon

V době nepřítomnosti vedoucího odboru
zastupuje Bc. Kateřina Kozelská.

.....

Kateřina Dibonová